

## **INTERBODEN durchläuft erfolgreich Investorenprozess und ist jetzt Teil der Arrow Global Group**

- **alle MitarbeiterInnen werden übernommen, Managementteam bleibt, bisherige Inhaber scheiden aus und verfolgen neue Pläne**
- **Betriebsübergang zum 01.06.2024**
- **Fortführung der Geschäfte unter Arrow Deutschland**

**Ratingen/Düsseldorf, 03.06.2024** | Projektentwickler INTERBODEN hat einen neuen Eigentümer. Nachdem das bisher familiengeführte Unternehmen Anfang Februar aufgrund der anhaltenden Krise am Immobilienmarkt Insolvenz anmelden musste, konnte der initiierte M&A-Prozess nach nur wenigen Wochen erfolgreich abgeschlossen werden. Den Zuschlag für sämtliche Aktivitäten erhält Arrow Global Germany GmbH, eine Tochtergesellschaft der Arrow Global Group, einem führenden britischen integrierten Asset Manager.

Durch den Erwerb der Vermögenswerte der INTERBODEN GmbH & Co. KG sowie derer wesentlichen Tochterunternehmen baut Arrow Global ihre Präsenz in Deutschland signifikant auf, um ihren Vorsprung in den Bereichen Immobilienservices sowie Kapitalanlagemöglichkeiten in ganz Europa auszubauen. Arrow Deutschland übernimmt die Geschäfte zum 01.06.2024.

Der Verkauf umfasst nicht nur die Übertragung von materiellen sowie immateriellen Vermögensgegenständen, sondern auch die vertraglich zugesicherte, uneingeschränkte Übernahme aller Arbeitsverhältnisse an den Standorten Ratingen, Leverkusen und Berlin.

Bernhard H. Hansen wird zum Interims-CEO. Hansen bringt über 35 Jahre Erfahrung in der nationalen und globalen Immobilienentwicklung mit. Ihm zur Seite steht das bestehende Managementteam, um Kontinuität zu gewährleisten. Ausscheiden werden hingegen die beiden bisherigen Gesellschafter Dr. Thomas und Dr. Reiner Götzen, die eigene Projekte verfolgen werden.

Zach Lewy, Gründer, CEO und Chief Investment Officer von Arrow Global, betonte die strategische Bedeutung der Akquisition: "Die Fähigkeiten von INTERBODEN verleihen Arrow eine unmittelbare Größe und Präsenz in einem der größten Immobilienmärkte Europas. Unsere opportunistische Immobilienstrategie konzentriert sich auf den Erwerb von Vermögenswerten mit erheblichem Wertsteigerungs- und Neupositionierungspotenzial. INTERBODEN ist in Deutschland einer der führenden Projektentwickler bei der Umsetzung ESG-konformer Gebäude. Diese Akquisition passt perfekt zu unseren Zielen und nutzt die starke Expertise von INTERBODEN in diesem Markt."

Dr. René Maler, CFO von INTERBODEN, sagte: "Der Beitritt zum Netzwerk von Arrow wird es uns ermöglichen, weiter zu wachsen, indem wir unser Wissen und unsere Expertise mit einem institutionellen Investitionsansatz in einer herausfordernden Zeit auf dem deutschen

Immobilienmarkt kombinieren. Wir freuen uns über die Möglichkeiten, die sich daraus ergeben, wenn wir ein wichtiger Teil von Arrow werden."

Beraten und unterstützt wurde der Insolvenz- und Investorenprozess von Insolvenzverwalter und Sachwalter RA Dr. Uwe Paul (PLUTA), die Berater von ATN Rechtsanwälte Dr. Marc d'Avoine, Ignacio Ordejón und RA Dipl. Kfm. Paul Michels sowie die M&A-Spezialisten um Dr. André Schröer von Novaerion.

### **Arrow Global Group**

Arrow Global ist ein führender europäischer vertikal integrierter alternativer Vermögensverwalter, der sich auf europäische Privatkredite und Immobilien spezialisiert hat. Gegründet wurde Arrow Global 2005 und besitzt 21 erstklassige Asset-Management- und Service-Plattformen, die die betriebliche Effizienz verbessern und den Wert der zugrunde liegenden Vermögenswerte durch disziplinierten Anlageansatz, Underwriting-Einblicke und proprietären Dealflow maximieren. Dieser vertikal integrierte Vorteil ermöglicht es uns, über Marktzyklen hinweg nachhaltigen Wert in einer Reihe von alternativen Anlageklassen zu schaffen, darunter opportunistische Kredite, Immobilienkredite und Immobilienaktien.

Mit dem zusätzlichen Vorteil wichtiger europäischer behördlicher Lizenzen betreuen wir rund 80 Milliarden Euro an verwalteten Vermögen von Drittanbietern. Unsere starke Erfolgsbilanz, vor allem mit immobilienbesicherten Investitionen, erstreckt sich über ein breites Spektrum von Möglichkeiten, die in den letzten 20 Jahren mehr als 10 Milliarden Euro investiert haben.

Wir sind in sieben europäischen Regionen tätig, mit unserem Hauptsitz in London und Niederlassungen in Städten wie Mailand, Rom, Lissabon, Porto, Madrid, Amersfoort, Amsterdam, Luxemburg, Dublin, Manchester, Leeds und Jersey.

[www.arrowglobal.net](http://www.arrowglobal.net)

### **Kontaktdaten**

Arrow Global Germany GmbH  
Europaring 60 | 40878 Ratingen  
Sascha König | T 02102 9194-150 | [s.koenig@interboden.de](mailto:s.koenig@interboden.de)

Ansprechpartner Presse  
PR + Presseagentur textschwester  
Alex Iwan | T 0211 74959690 | [alex@textschwester.de](mailto:alex@textschwester.de) |  
Kim Köhler | 0211 749596917 | [kim.koehler@textschwester.de](mailto:kim.koehler@textschwester.de)