

# Neue Perspektive gesucht?

(w/m/d)

## Property Manager in Voll- oder Teilzeit



INTERBODEN ist ein Familienunternehmen in der 3. Generation. Warum wir das so betonen? Weil es ein entscheidender Faktor für unsere Unternehmenskultur und unser Denken ist: Eine offene Kommunikation mit flachen Hierarchien, Wertschätzung gegenüber dem Menschen und ein herzlicher, familiärer Umgang miteinander sind uns als verantwortungsvoller Arbeitgeber wichtig. Das bildet die Grundlage für unser Handeln als zukunftsweisendes Unternehmen und Pionier in der Immobilienbranche. Das zur INTERBODEN Gruppe gehörende Tochterunternehmen 3KOMMA1 Immobilienservices ist der 360-Grad-Dienstleister rund um Bewohner und Immobilien. Unser nutzerorientierter Anspruch ist es, mit unseren drei Kernleistungen – Immobilienmanagement, Service und Quartiersapp – das Leben so angenehm und komfortabel wie möglich zu gestalten.

### Deine Aufgaben

- Betreuung eines Portfolios von Wohnimmobilien und Sondereigentum
- Führen von Mietvertragsverhandlungen
- Selbständige Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Proaktives Objektmanagement
- Ansprechpartner/-in für Mieter und Eigentümer in allen Fragen rund um die Objektbetreuung
- Steuerung und Überwachung der Einsätze externer Dienstleister zur optimalen Bewirtschaftung der betreuten Objekte
- Plausibilisierung der Betriebskostenabrechnung sowie Widerspruchsbearbeitung
- Aktive Weiterentwicklung unseres 360-GradKonzeptes inkl. entsprechender IT-Projekte

### Das bringst Du mit

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder Studium
- Berufserfahrung und Kenntnisse im Bereich des Property Managements/der WEG-Verwaltung
- Selbstständiges und lösungsorientiertes Arbeiten
- Softwarekenntnisse in DOMUS 4000 von Vorteil

### Worauf Du Dich verlassen kannst

- Teamorientierte und familiäre Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien
- Vertrauensarbeitszeit, flexibles und mobiles Arbeiten
- Brückentage und zwischen Weihnachten und Neujahr frei
- Eigenverantwortliches Arbeiten und persönliche Entwicklung
- Jeder Arbeitsplatz mit zwei Monitoren und höhenverstellbaren Tischen ausgestattet

Wir freuen uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Deiner Gehaltsvorstellung ausschließlich per E-Mail an: [bewerbung@interboden.de](mailto:bewerbung@interboden.de)

### Dein Karriere Team der INTERBODEN Gruppe

Weitere Infos auf [www.3KOMMA1.de](http://www.3KOMMA1.de) und [www.interboden.de](http://www.interboden.de)