

PRESSEINFORMATION

## „Und der Immobilien-Oscar 2019 geht an...!“ textschwester gewinnt Immobilienmanager-Award 2019 in der Kategorie Kommunikation



V.l.n.r.: Vanja Schneider (Geschäftsführer Interboden Innovative Gewerbewelten) Miriam Beul und Alex Iwan (Inhaberinnen textschwester Immobilienkommunikation), Carsten Böll (Leiter kaufmännische Projektentwicklung Interboden Innovative Gewerbewelte) | Foto: Axel Schulten

**Düsseldorf/ Köln 22.02.2019** Mit einem Kommunikationsansatz, der das Thema „Ökologische Zwischennutzung“ in den medialen Fokus rückt, wurde das Team der textschwester Immobilienkommunikation bei der feierlichen Gala im Kölner Dock.One mit dem Immobilienmanager-Award 2019 in der Kategorie „Kommunikation“ ausgezeichnet.

Nicht umsonst wird die alljährliche Verleihung des Immobilienmanager-Awards als „die Nacht der Immobilien-Oscars“ bezeichnet: Ein exklusiver Gala-Abend mit einer Gästeliste bestehend über 400 Topentscheidern der Branche schuf einen feierlichen Rahmen für den renommierten Immobilien-Award. Eine hochkarätige und unabhängige Jury kürte die Sieger in insgesamt 14 Kategorien und würdigte jene Immobilienprojekte, Deals, Dienstleistungen und Köpfe der Immobilienwirtschaft, die im vergangenen Jahr besonderes geleistet hatten.

Zu den strahlenden Siegern darf sich auch die Agentur textschwester Immobilienkommunikation rund um das Team aus Miriam Beul und Alexandra Iwan freuen. Sie konnten mit ihrem cleveren Kommunikations- und Pressekonzept als Lead-Agentur für die erste komplett recyclingfähigen Holzhybrid-Bürogebäude „The Cradle“ in Düsseldorf punkten.



Andreas Muschter, Vorstandsvorsitzender der Commerzreal und Laudator überreichte Alexandra Iwan, Miriam Beul (textschwester Immobilienkommunikation), Vanja Schneider und Carsten Böll (Interboden Innovative Gewerbewelten) den Award auf der großen Bühne | Foto: Steffen Hauser

Anknüpfend an die hohe Rezeptionsbereitschaft der Medien für „grüne“ Themen steht die ökologische Zwischennutzung des Baugrundstücks des Raterger Projektentwicklers INTERBODEN im Zentrum des Kommunikationsansatzes: Durch die Pflanzung einer temporären Wildblumenwiese übertrug sich das innovative Gebäudeprinzip der Kreislaufwirtschaft bereits vor Baustart auf das Grundstück. Die Begrünung durch Blumen und Beete und die einladende Gestaltung leistete gleichzeitig einen positiven Beitrag zum Düsseldorfer Stadtklima. Diese bisher einzigartige Form der Zwischennutzung in einer ungewöhnlich frühen Projektphase stieß bei „Düsseldorfs erster Pressekonferenz auf der Wiese“ im Juni 2018 auf ein weitreichendes und kanalübergreifendes Medienecho in Print, TV, Hörfunk und den Sozialen Medien.

Neben den wichtigen ökologischen Aspekten beweist der niedrige Budgetansatz der Kampagne den hohen Stellenwert des Storytellings in der Immobilienkommunikation. Das Kommunikationskonzept der textschwester Immobilienkommunikation zeigt: Nah am Menschen und mit einem Gespür für die richtigen Themen zum richtigen Zeitpunkt kann gute Kommunikation auch ohne hochtechnisierte Renderings zum Erfolg führen.

#### Über textschwester Immobilienkommunikation GbR

Die renommierte Immobilienjournalistin Miriam Beul und die mit Lifestyle-Kommunikation bekannt gewordene PR-Beraterin und Dozentin Alexandra Iwan haben die Spezialagentur für Immobilienkommunikation und Social Media im Herbst 2017 gegründet. Ihr Leistungsportfolio deckt sämtliche Bereiche der Immobilienvermarktung über die gesamte Wertschöpfungskette ab: von der Marken- und Adressbildung, bis zur erfolgreichen Vermarktungsstory über alle online- und offline-Kommunikationskanäle. Ein großer Schwerpunkt ist die strategische Kommunikationsberatung für private und öffentliche Immobilienakteure. Die Kombination klassischer PR, strategischer Positionierungsberatung und Vermarktung mit den Themenclustern Immobilien, Handel, Hotel, Lifestyle und Kunst ist in dieser Kombination einzigartig für die gesamte Immobilienbranche in Deutschland. <https://www.textschwester.de/>

#### Ansprechpartner

textschwester Immobilienkommunikation GbR

Miriam Beul | T 0211 74959690 | [miriam@textschwester.de](mailto:miriam@textschwester.de), Alex Iwan | T 0211 74959690 | [alex@textschwester.de](mailto:alex@textschwester.de)