

Grundsteinlegung im Stadtquartier maxfrei

INTERBODEN & HAMBURG TEAM legen mit namhaften Gästen aus Politik, Verwaltung und Projekt-Partnern den Grundstein für das gemischte Stadtquartier in Düsseldorf-Derendorf.

- **Geförderter Wohnungsbau bereits im Hochbau: Geplante Fertigstellung der rund 170 Wohnungen und rund 170 Apartments des Studentenwohnheims bis Ende 2023**
- **Rund 16.000 m² Büro- und Gewerbeflächen werden bis Mitte 2024 fertiggestellt**
- **Rund 200 Eigentumswohnungen entstehen bis Spätsommer 2024**

Düsseldorf, 28. April 2022. Gemeinsam mit Ina Scharrenbach, Ministerin für Heimat, Kommunales, Bauen und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen, Bürgermeister Josef Hinkel sowie weiteren Vertretern der Stadt Düsseldorf und Projekt-Partnern legten INTERBODEN und HAMBURG TEAM den Grundstein für das gemischt genutzte Stadtquartier maxfrei in Düsseldorf-Derendorf.

Bei der Veranstaltung zur Grundsteinlegung richteten Alexander Schmitz, Geschäftsführer INTERBODEN, Ministerin Ina Scharrenbach sowie der erste stellvertretende Bürgermeister Josef Hinkel das Wort an die Gäste. Inhaltlich ging es um die Themen Stadtentwicklung in Düsseldorf, die Wichtigkeit von gefördertem Wohnungsbau für NRW und in diesem Zusammenhang die Bedeutung des Quartiers maxfrei. Zu den Gästen gehörten unter anderem BFW Vorstandsvorsitzender NRW Martin Dornieden und Geschäftsführerin Elisabeth Gendziorra sowie die Quartiers-Architekten von caspar., HPP Architekten und goetzenarchitekten.

„Die Baugenehmigung ist ein wichtiger Meilenstein im Prozess der Quartiersentwicklung. Mit der symbolischen Zeremonie der Grundsteinlegung wird dieser besondere Moment gewürdigt“, sagt Alexander Schmitz, Geschäftsführer INTERBODEN Lebenswelten. „Unsere Gäste konnten sich gemäß des maxfrei Logos und des Quartiersgedankens mit ihrem Fingerabdruck im Grundstein verewigen und dem Quartier damit ihren „Stempel“ aufdrücken.“ Alle Baugenehmigungen für das Areal zwischen Ulmenstraße und Metzger Straße – mit Ausnahme der Kapelle – liegen seit März 2022 vor. Bereits gut sichtbar sind die Arbeiten im Bereich des geförderten Wohnungsbaus. Nun folgen die Hochbauarbeiten der 200 Eigentumswohnungen sowie der 16.000 m² großen Büro- und Gewerbeflächen. Die Gesamtfertigstellung von maxfrei ist zum Ende 2024 vorgesehen.

Weitere Infos unter: www.maxfrei-quartier.de

Über INTERBODEN

Die inhabergeführte Firmengruppe INTERBODEN ist seit über 70 Jahren am Immobilienmarkt tätig. Im Vordergrund steht der innovative, konzeptbezogene Wohnungs- und Gewerbebau. INTERBODEN versteht sich als ganzheitlicher Architektur- und Dienstleistungsbausträger, der Lebens- und Arbeitswelten schafft. Ziel ist es, für jeden Standort individuelle Konzeptbausteine zu entwickeln und zu einer einzigartigen Lebenswelt mit sozialer und ökologischer Nachhaltigkeit zusammenzufügen. Mit dem Erfolgsrezept der Lebenswelten® ist INTERBODEN branchenweit bekannt und mehrfach ausgezeichnet worden. www.interboden.de

Über HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung

HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung mbH ist seit 25 Jahren als selbstinvestierender Projektentwickler in Hamburg, Berlin und anderen Regionen Deutschlands tätig. Im Fokus der Arbeit steht die Schaffung zukunftsfähiger urbaner Lebensräume zum Wohnen und Arbeiten. Langjährige Kenntnisse des Immobilienmarktes, ein ausgeprägtes Gespür für Entwicklungspotenziale sowie ein fundiertes Know-how im Bereich des Wohnungsbaus sind Garant für individuelle und qualitativ hochwertige Immobilien-Produkte, die HAMBURG TEAM mit hohem Engagement umsetzt und deren Ausgestaltung bis ins Detail durchdacht ist. Eine besondere Expertise hat sich HAMBURG TEAM im Bereich der Entwicklung von Quartieren mit gemischter Nutzung und in der Weiterentwicklung denkmalgeschützter Gebäude erworben. In Zusammenarbeit mit namhaften Architekturbüros entstehen unter Leitung von HAMBURG TEAM unverwechselbare Architekturen. Flache Hierarchien und Werte wie Vertrauen, Verantwortung und partnerschaftliches Handeln kennzeichnen das Selbstverständnis des inhabergeführten Unternehmens. www.hamburgteam.de

Kontaktdaten

INTERBODEN Gruppe

Europaring 60 | 40878 Ratingen | presse@interboden.de | www.interboden.de

Philipp Petersen | T 02102 9194-204 | p.petersen@interboden.de

Ansprechpartner Presse

PR + Presseagentur textschwester

Alex Iwan | alex@textschwester.de | 0211 74959690

Kim Adriana Köhler | kim.koehler@textschwester.de | 0211 749596917